

arquitectura
urbanismo

Material didático

**Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da Universidade Presbiteriana
Mackenzie
Programa de Pós-graduação em Arquitetura e Urbanismo**

**Grupo de Pesquisa Arquitetura e Construção
São Paulo
2023**



Programa de Pós-Graduação em Arquitetura e Urbanismo

150 and
1870 - 2020



Residencial Wirton Lira

Localizado na zona sul da área urbana da cidade de Caruaru – PE, próximo a intercessão de duas estradas federais, a BR-232, que liga Recife ao sertão do estado e a BR104, um importante vetor de escoamento da produção do Polo Têxtil da região, o terreno de 48,5Ha foi loteado para implantação de 1300 unidades destinadas ao programa Minha Casa Minha Vida. Jirau arquitetura



Local: Caruaru – PE – 2011 – 12 –

Área do terreno – 48,5Ha - construída – 70.200m²

Projeto de Arquitetura

Jirau Arquitetura

- Pablo Patriota, Bernardo Lopes e
Mariana Caraciolo.

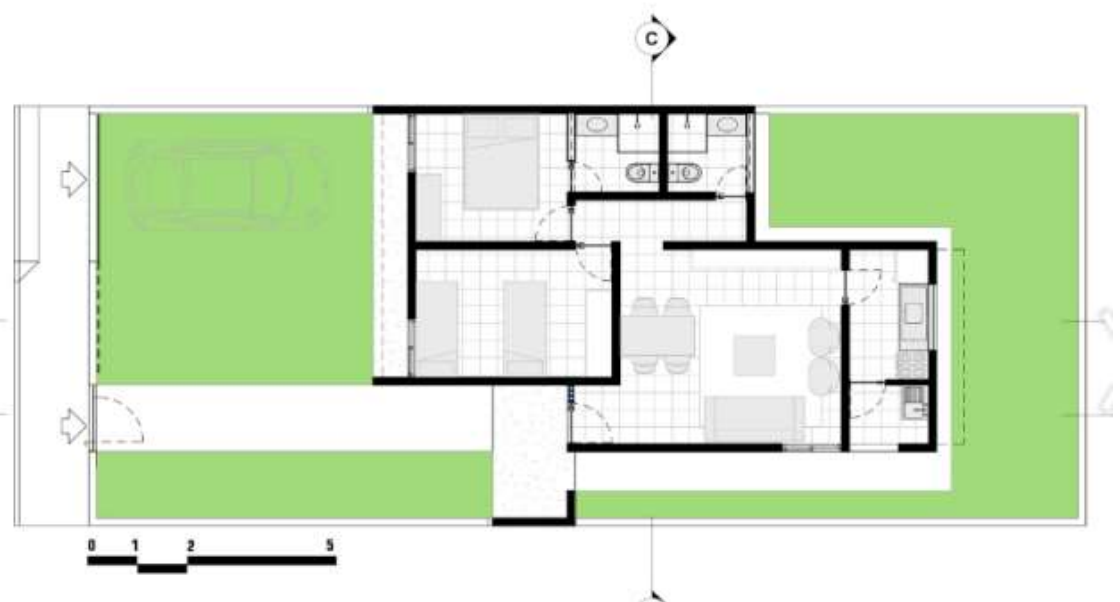
<https://www.jirauarquitetura.com.br/site/projeto.php?id=40>



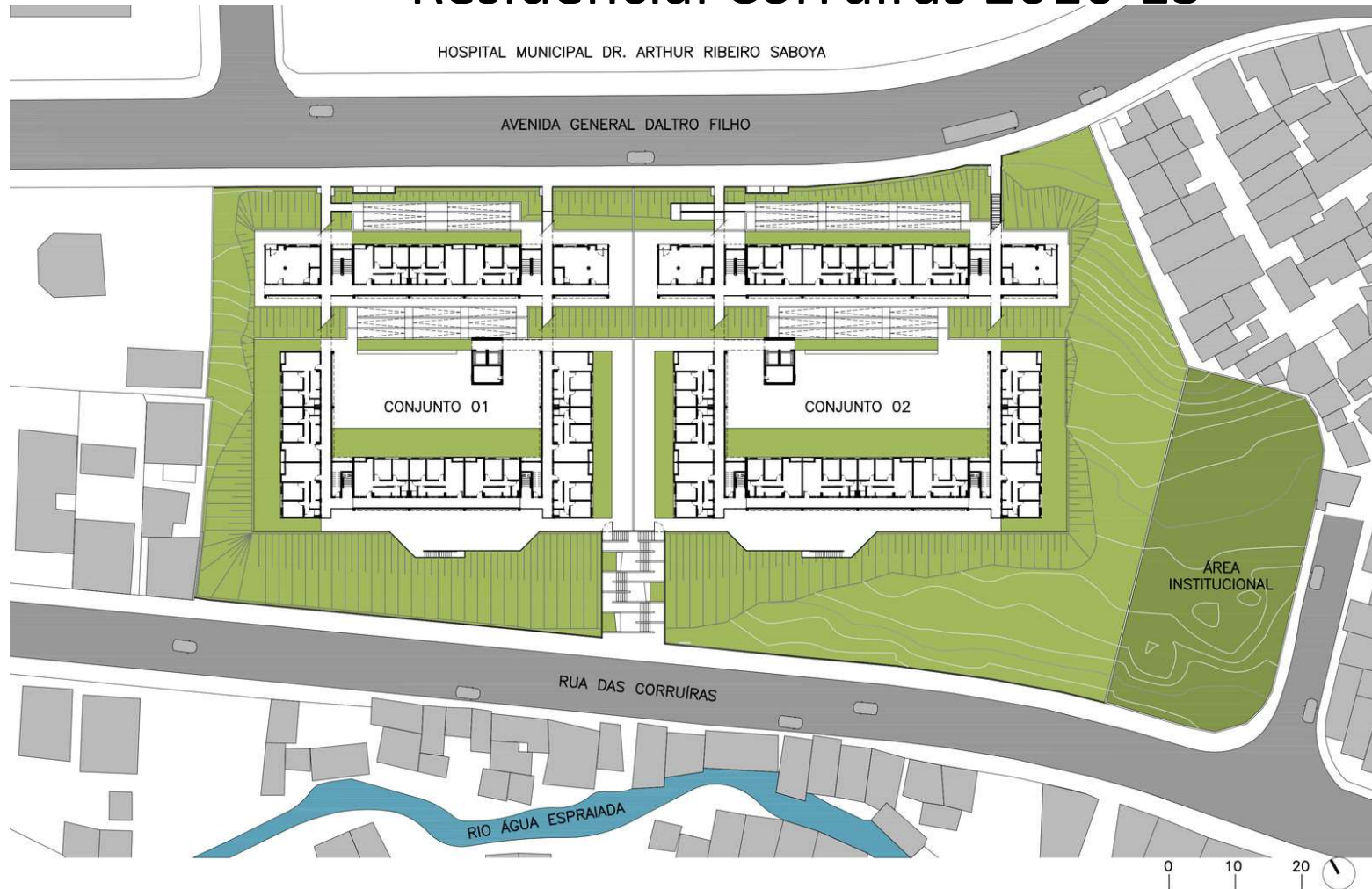








Residencial Corruíras 2010-13

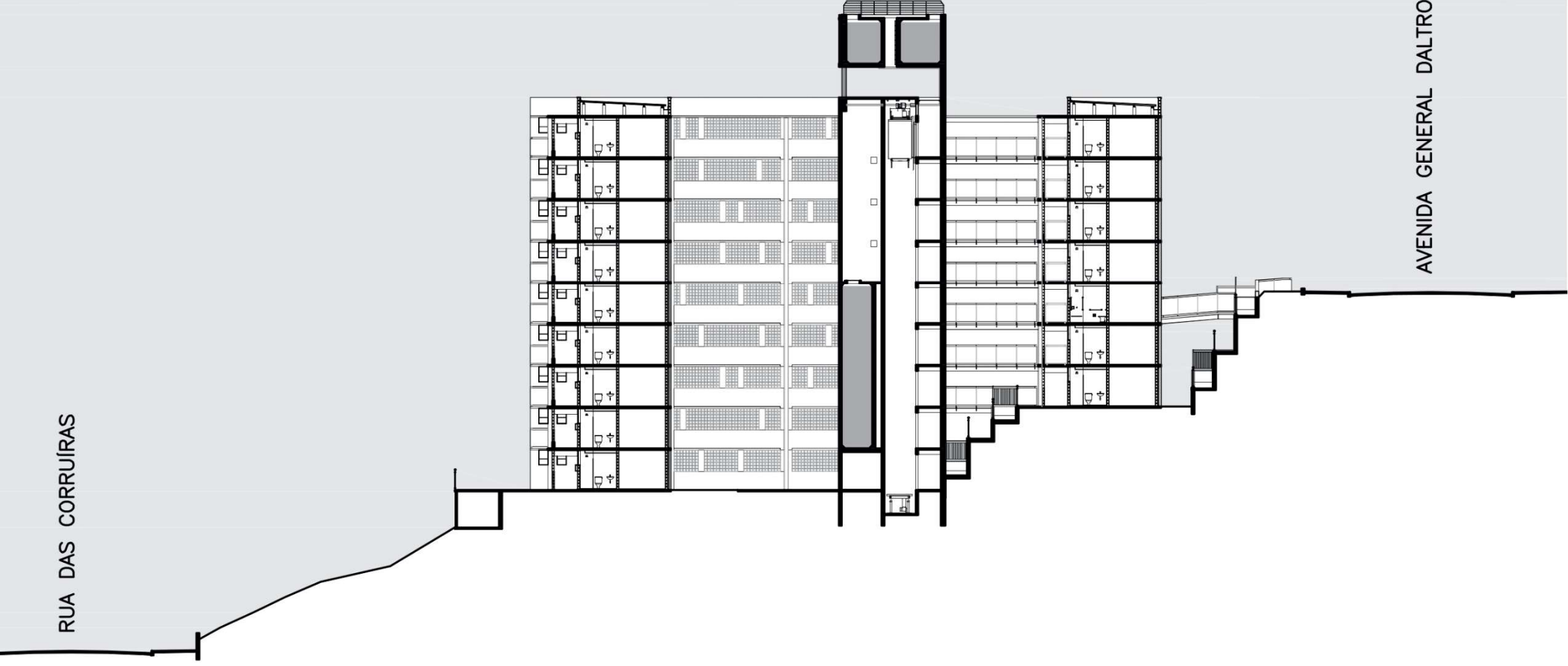


- SÃO PAULO, BRASIL
- Arquitetos:
Boldarini
Arquitetos
Associados;
Boldarini
Arquitetura e
Urbanismo
- Área:
• 21404 m²
- Ano:
• 2011
- Fotografias: Daniel
Ducci, Fábio Knoll
- <https://www.archdaily.com.br/br/755090/residencial-corruiras-boldarini-arquitetura-e-urbanismo>

RUA DAS CORRUIRAS

AVENIDA GENERAL DALTRO FILHO

0 5 10















2009-2012

Prefeitura de São Paulo /
Consórcio Mananciais:
Construbase + Engefor

Programa Saneamento
Ambiental dos Mananciais
do Alto Tietê – Programa
Mananciais

21.900 m²

14.674,3 m²

201 unidades, 11
tipologias, 52,5 a 76,5 m²

79 hab/ha

Densidade do projeto
405,8 hab/ha

VIGLIECCA&ASSOC

Héctor Vigliecca, Luciene
Quel, Neli Shimizu, Ronald
Werner Fiedler, Caroline
Bertoldi, Bianca Riotto,
Thaísa Fróes, Pedro
Ichimaru, Kelly Bozzato,
Aline Ollertz, Sérgio
Faraulo, Paulo Serra, Luci
Maie

<http://www.vigliecca.com.br/pt-BR/projects/parque-novo-santo-amaro-v>

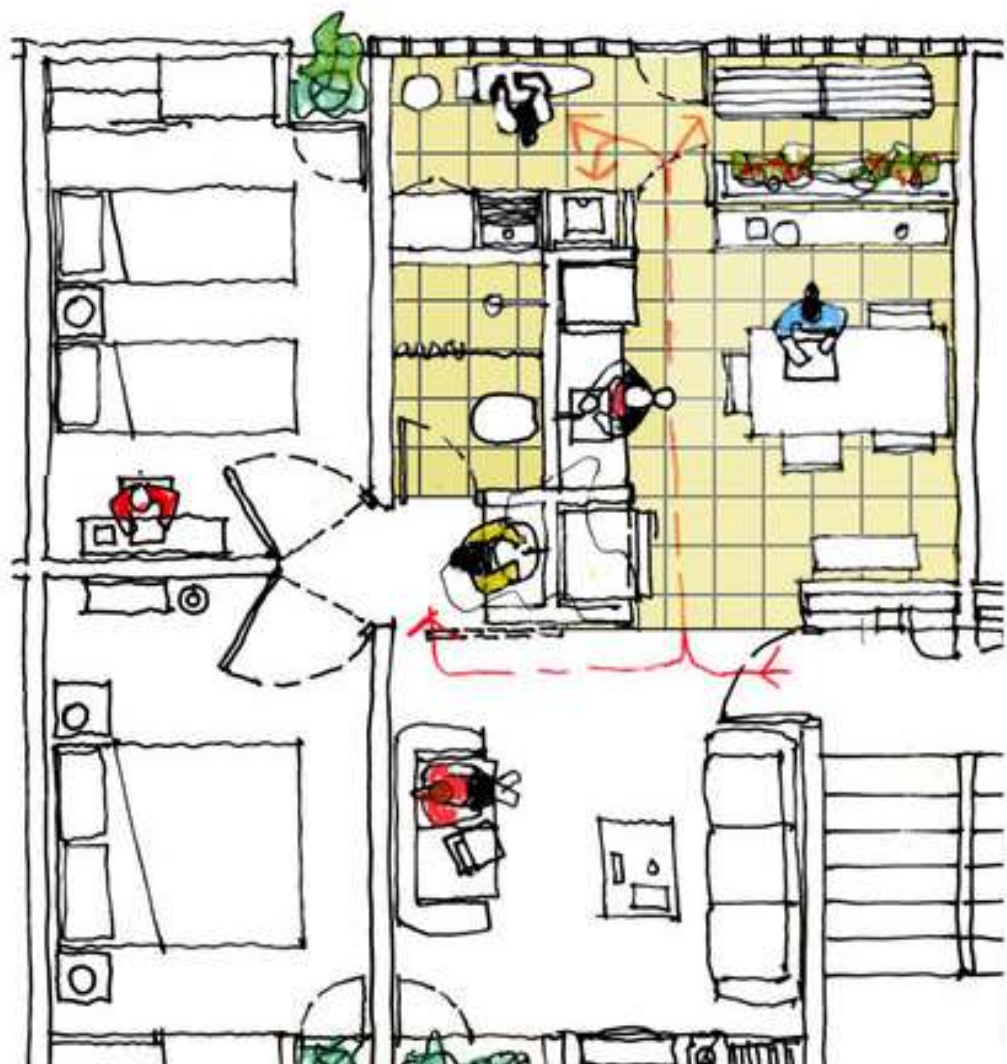












Complexo habitacional e cultural Júlio Prestes - Escola de Música, Habitação de Interesse Social e comércio
São Paulo, 2016 - Biselli & Katchborian Arquitetos [Mario Biselli e Artur Katchborian] -
<http://www.bkweb.com.br/projects/institutional/complexo-habitacional-julio-prestes/>





LEGENDA

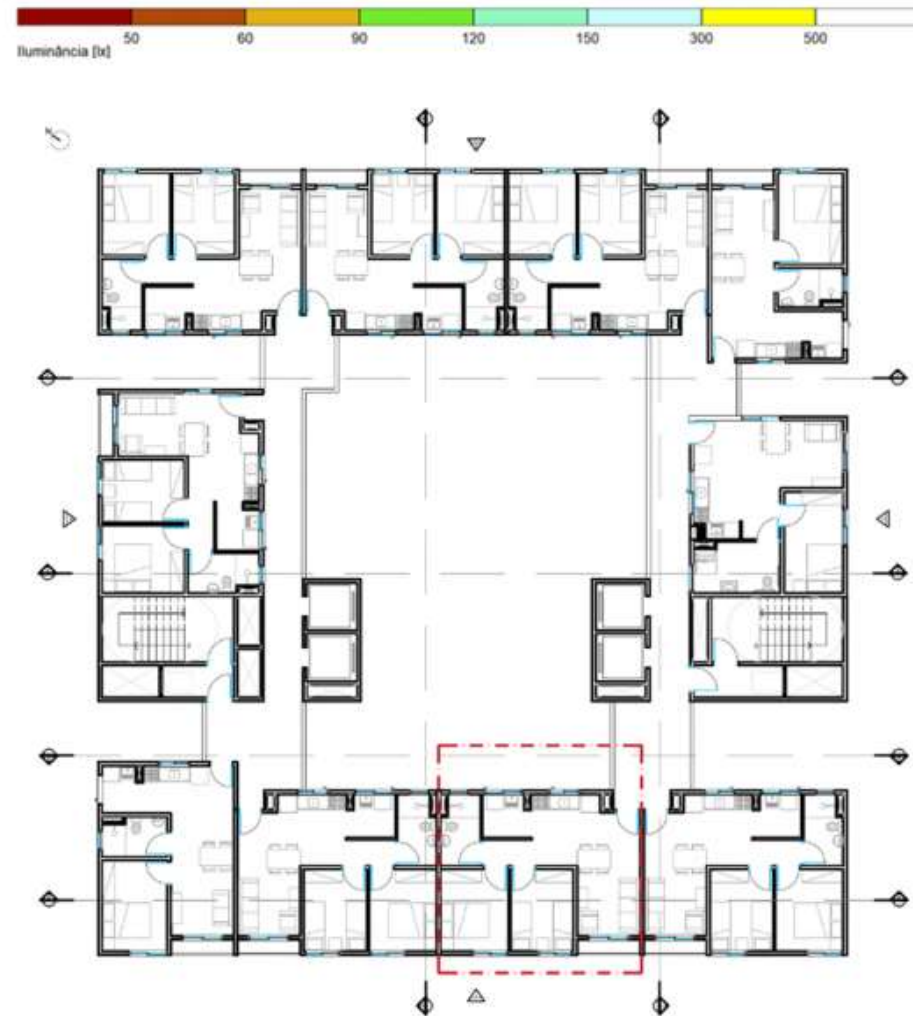
- | | | | |
|----------------------|----------------------|-------------------|--------------|
| I - ESCOLA DE MÚSICA | III - CONDOMÍNIO HMP | V - PRAÇA CENTRAL | VII - CRECHE |
| II - CONDOMÍNIO HIS | IV - ÁREA COMERCIAL | VI - QUADRA | |





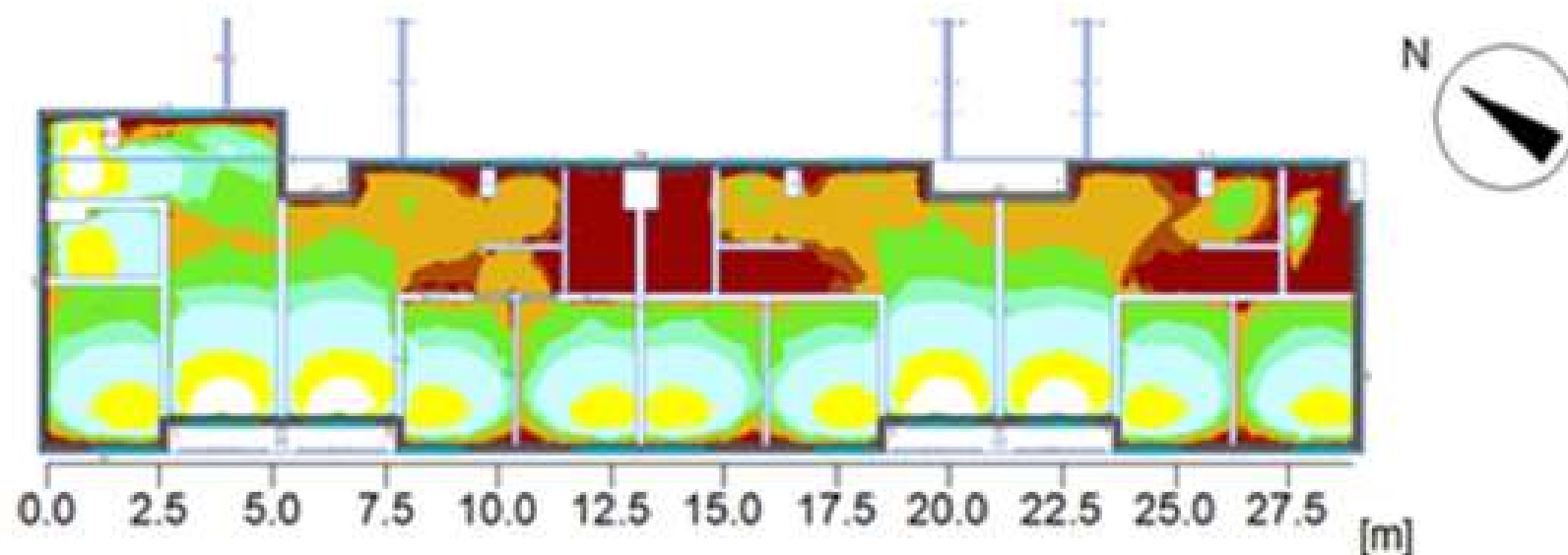
FIGUEIREDO, Erika
Ciconelli de; PISANI,
Maria Augusta Justi;
BISELLI, Mario.

Aplicação dos métodos
de avaliação indicados
na NBR 15575-1:2013.
Demonstração de
conformidade em
relação ao
desempenho da
iluminação natural da
PPP Júlio Prestes.
Arquitextos, São Paulo,
ano 20, n. 236.04,
Vitruvius, jan. 2020
<<https://vitruvius.com.br/revistas/read/arquitextos/20.236/7617>>.





A demanda gerada pela simulação computacional de iluminação natural resultou em alterações nas dimensões da abertura da cozinha. Também indica-se o resultado da simulação computacional de iluminação natural após a alteração na altura do peitoril e na altura da janela da cozinha.



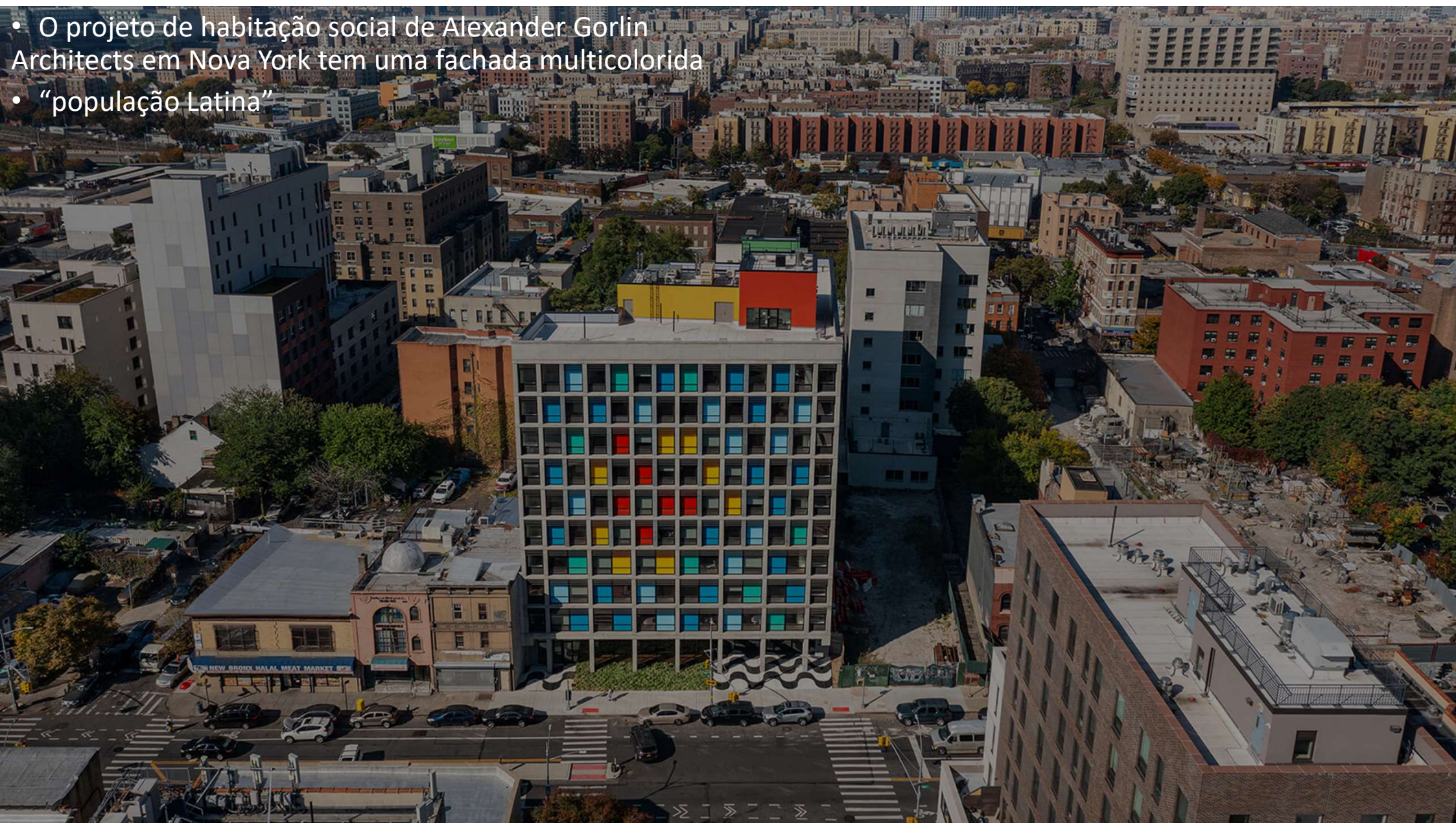
Simulação do bloco A da Torre 4, no dia 23/04, às 9h30, com as dimensões iniciais da abertura da cozinha

Elaboração dos autores

<https://noticias.r7.com/sao-paulo/governo-entrega-moradias-construidas-na-regiao-da-luz-05032018>



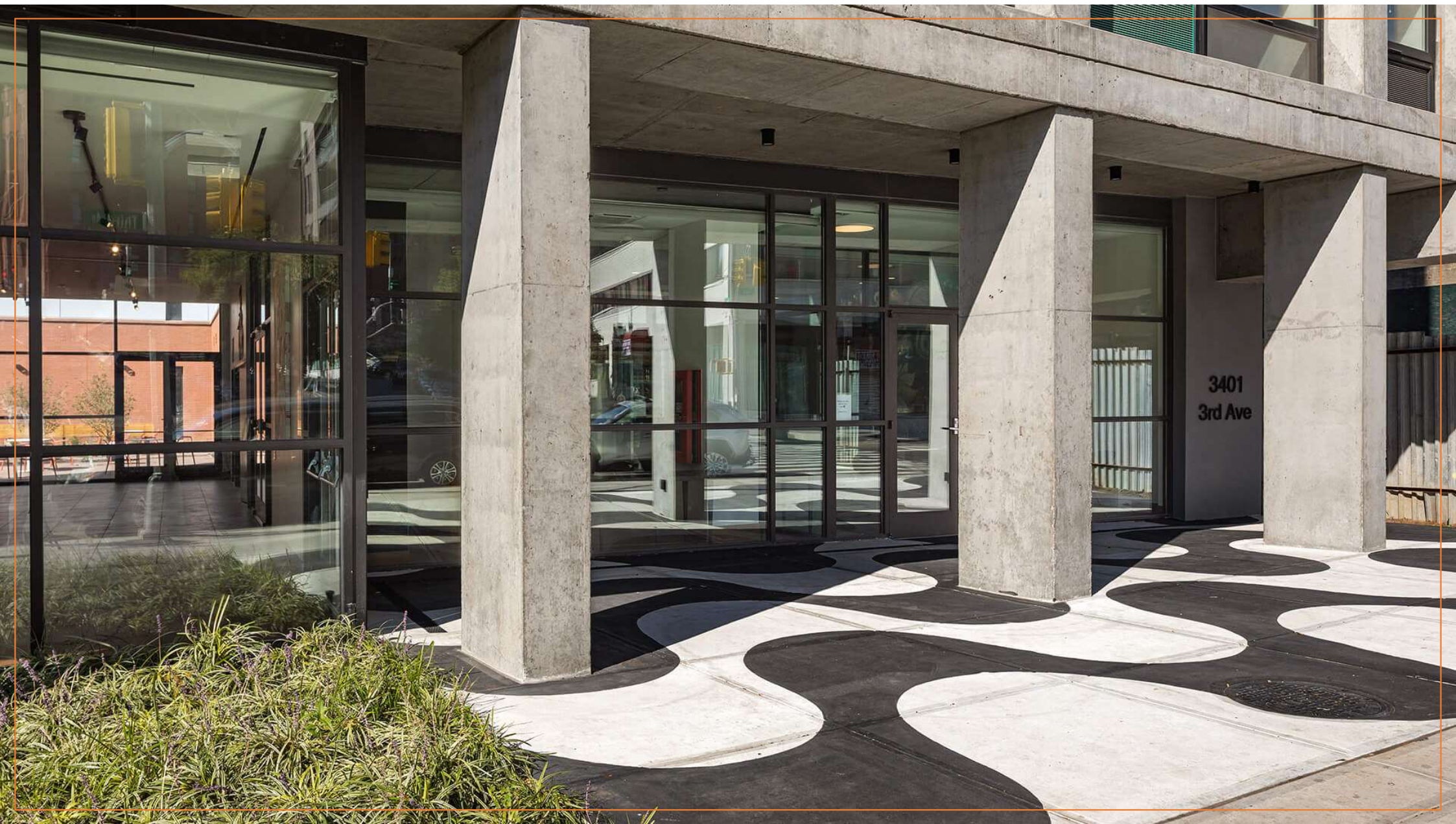
- O projeto de habitação social de Alexander Gorlin Architects em Nova York tem uma fachada multicolorida
- “população Latina”

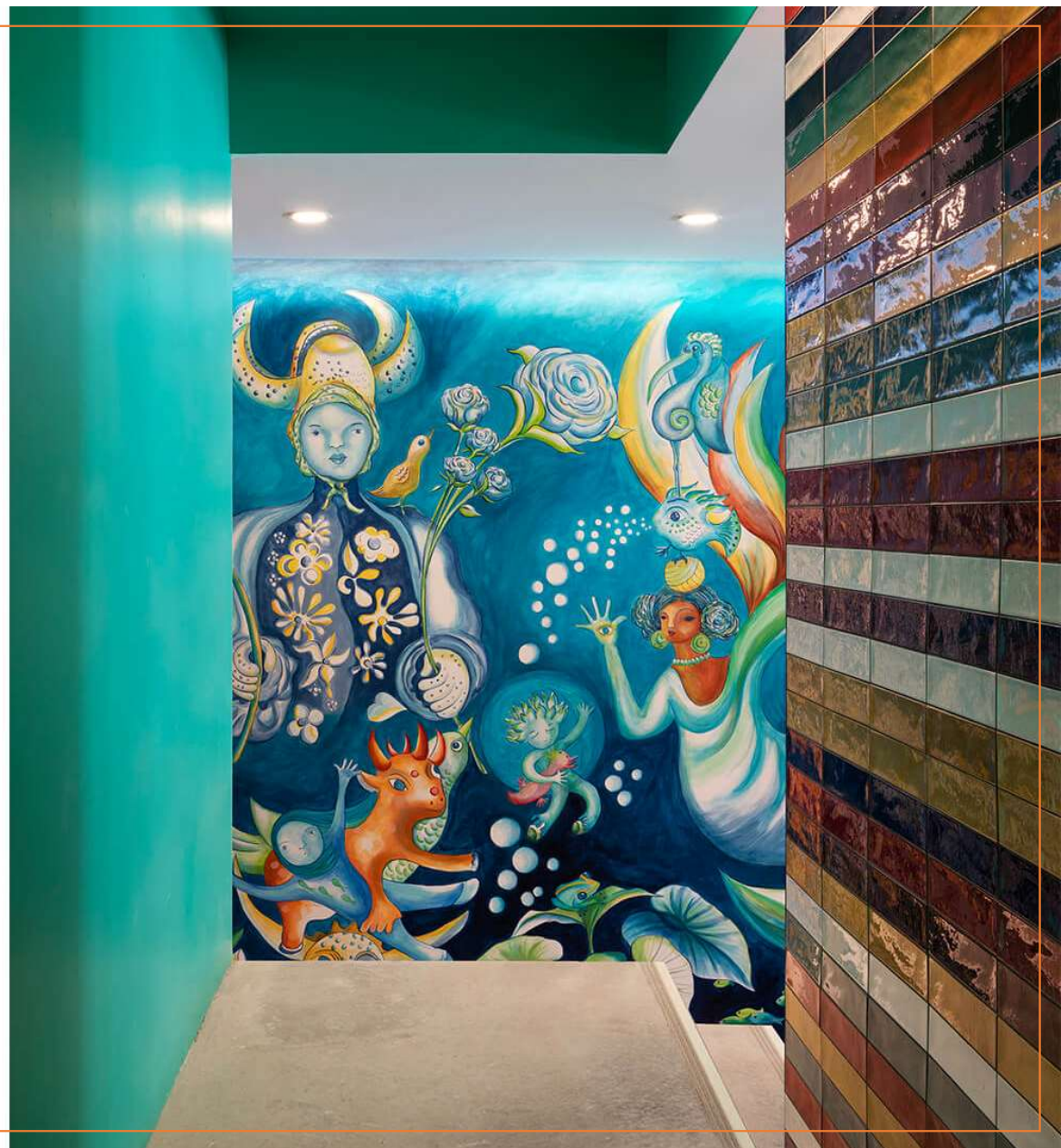


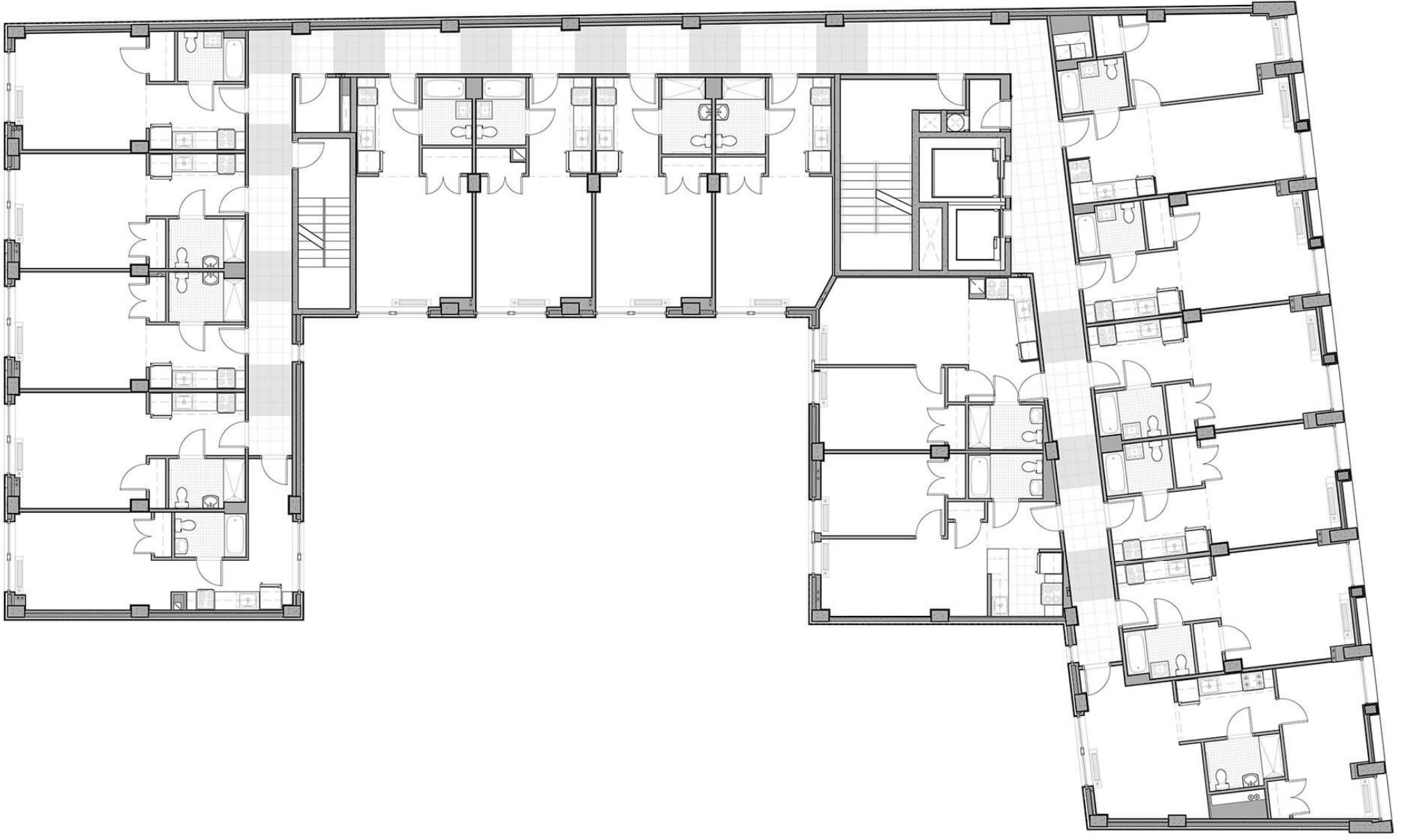
- Residência El Borinquen
- Morrisania do Bronx NY
- 2022
- 147 UH
- Arq. Alexander Gorlin Architects
- O financiamento está sendo fornecido pelo New York State Homes and Community Renewal's Supportive Housing Opportunity Program, bem como 4% de Low Income Housing Tax Credits.
- Vencedor do 2023 NYCxDesign Award na categoria Affordable Housing, finalista do 2023 Architizer A+ Awards, finalista do 2023 Sara Award.
- Fonte:

<https://www.gorlinarchitects.com/projects/el-borinquen-residence>





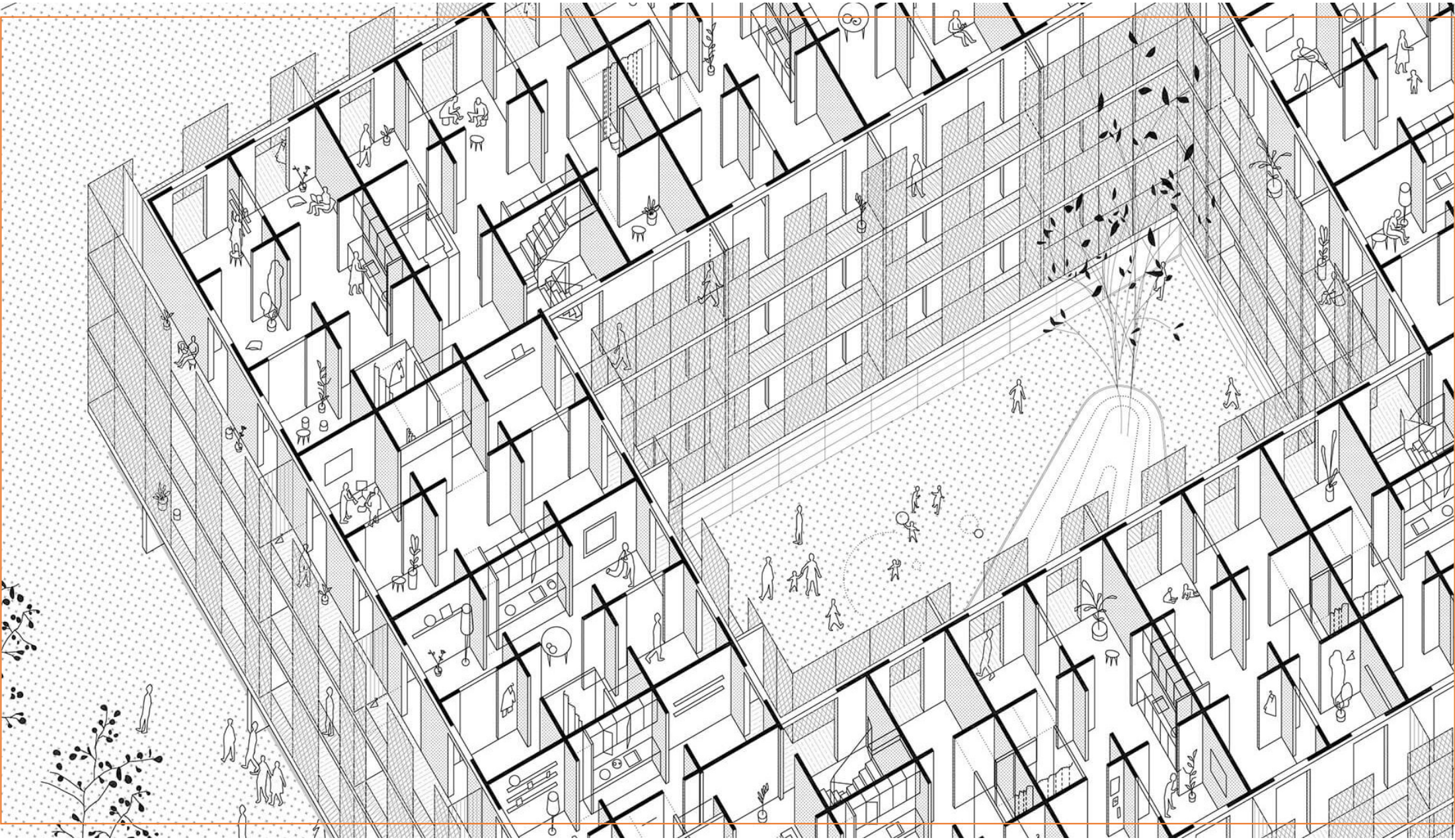


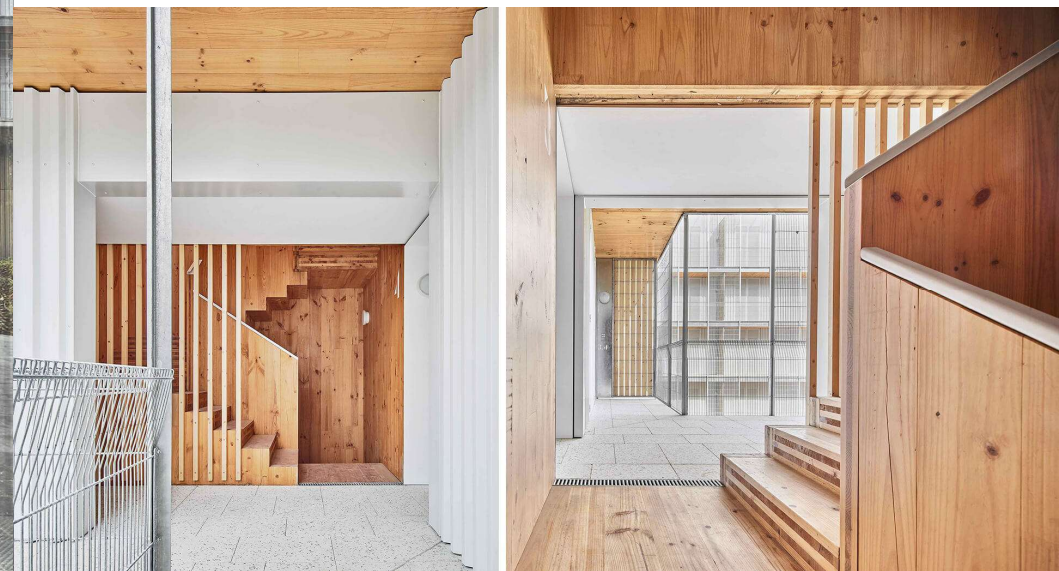


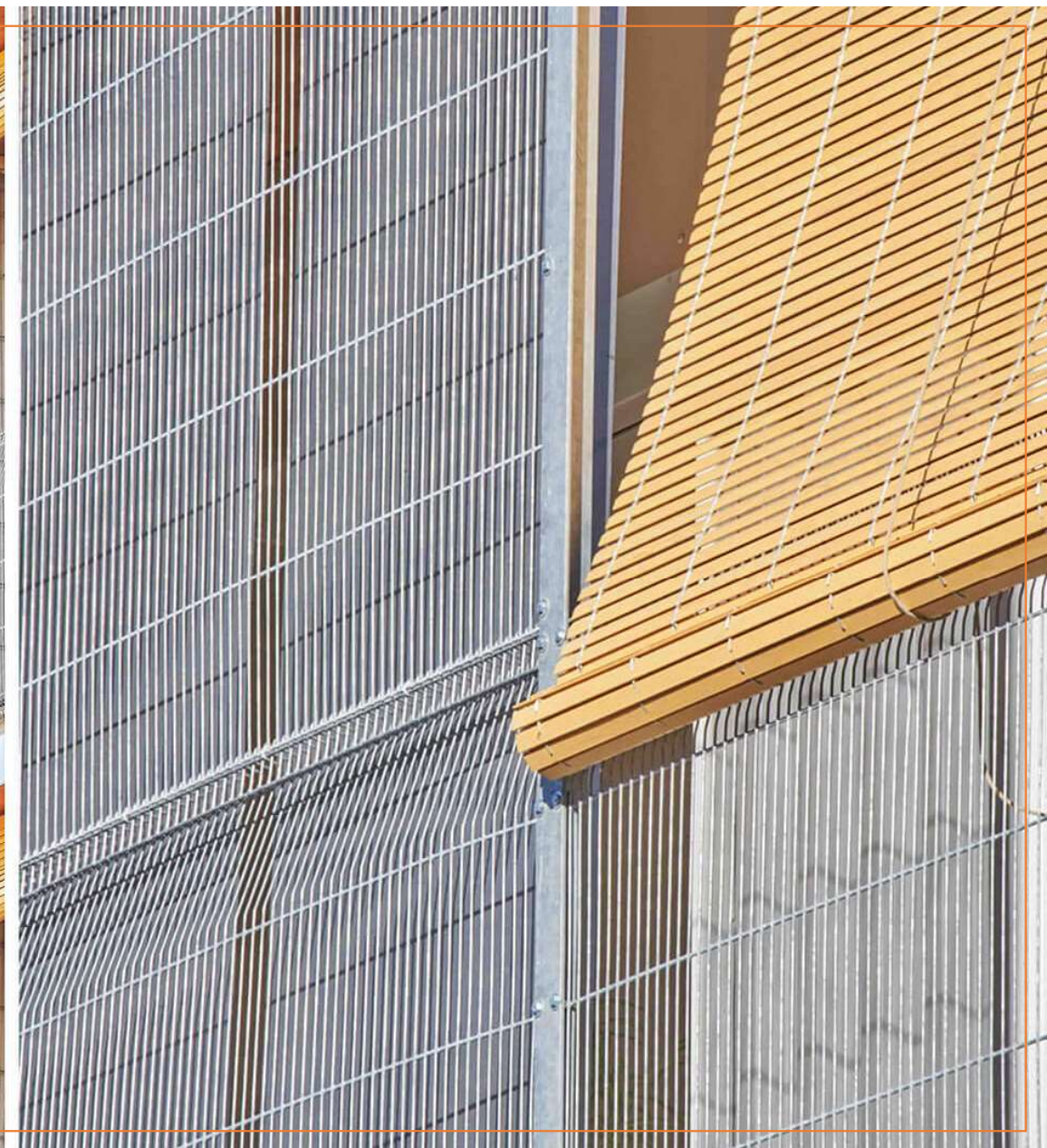
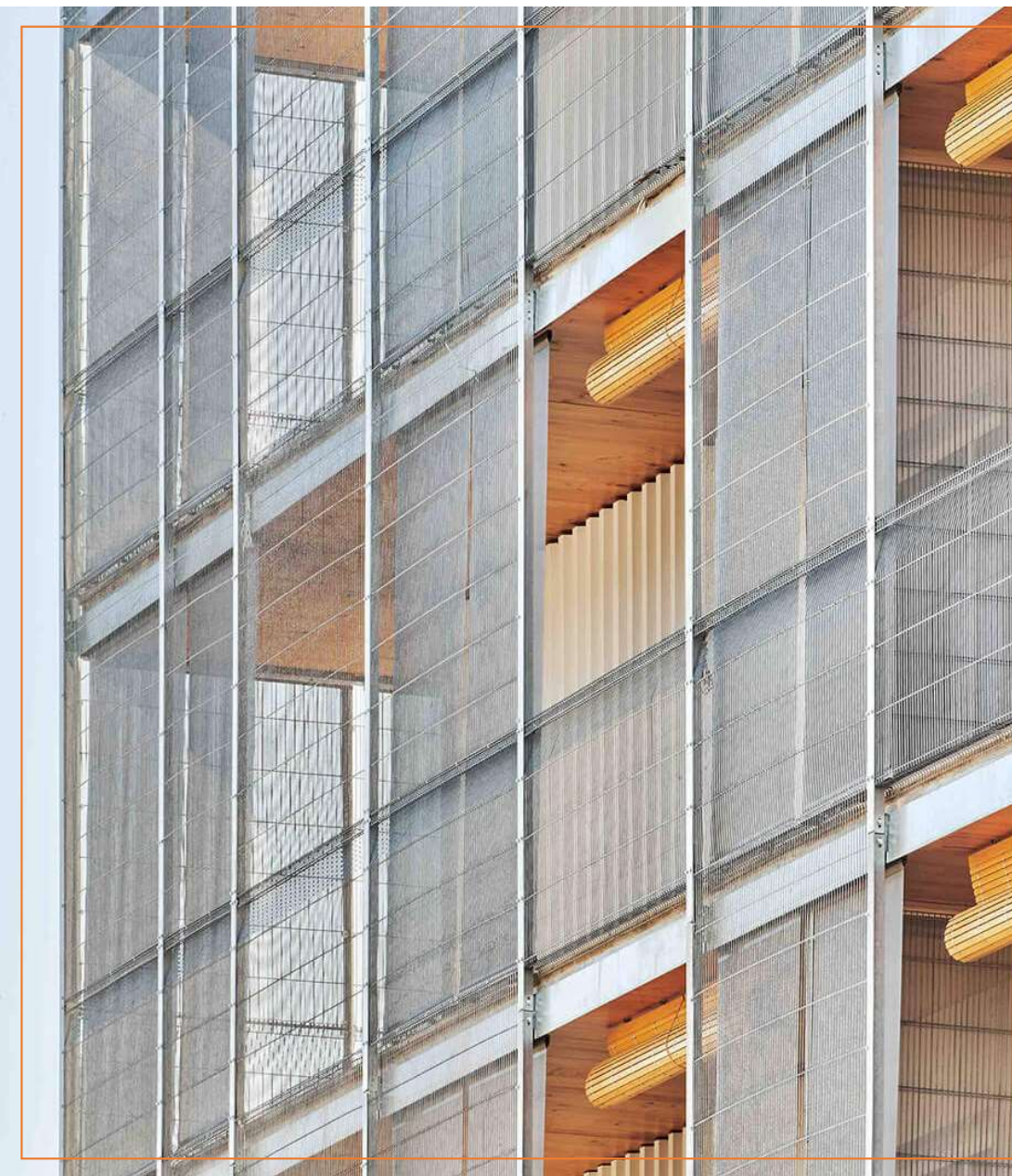
85 Unidades de Habitação Social em Cornellà (província de Barcelona) por Peris + Toral Arquitectos -



<https://peristoral.com/proyectos/lugares-colectivos>





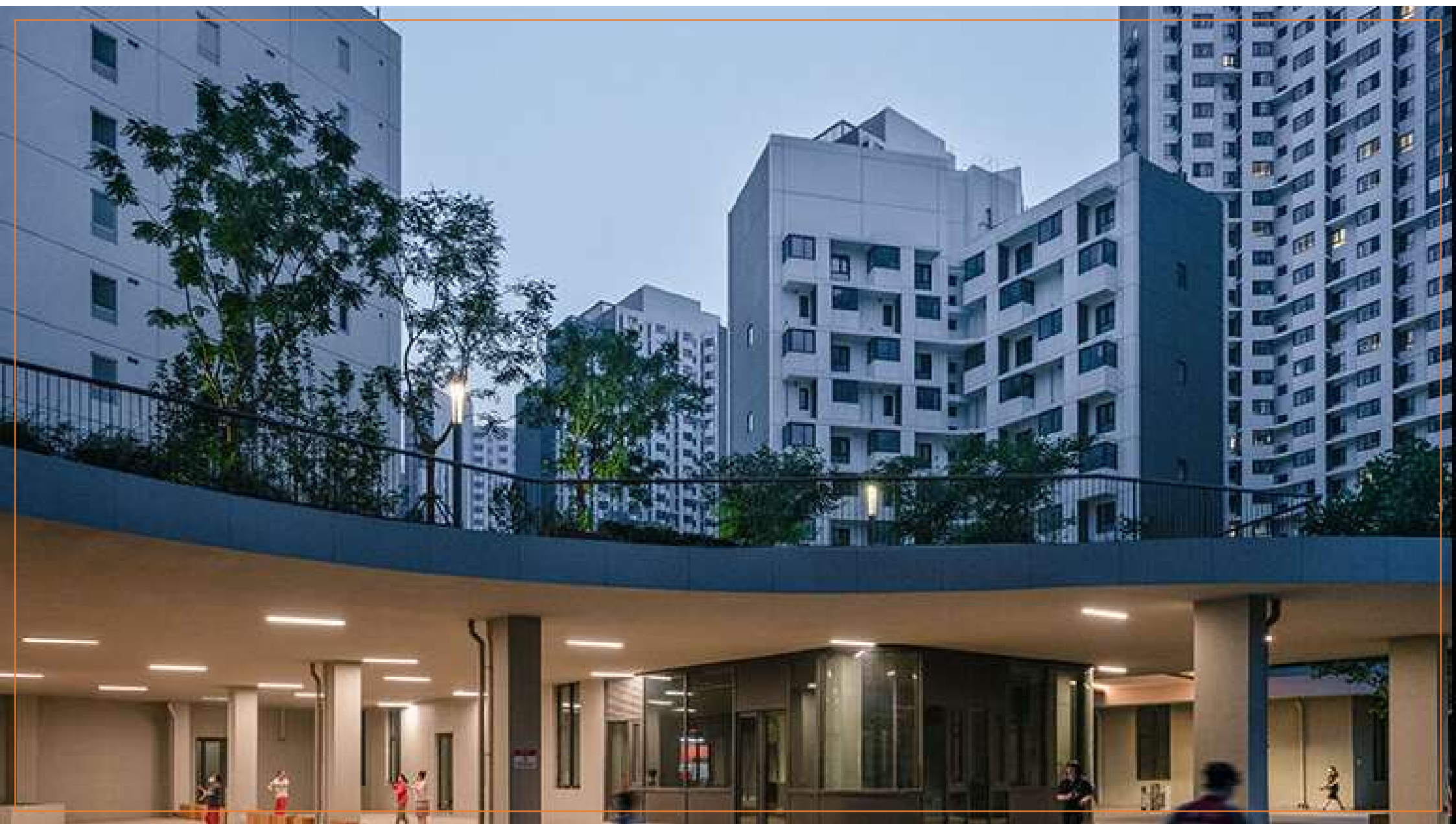


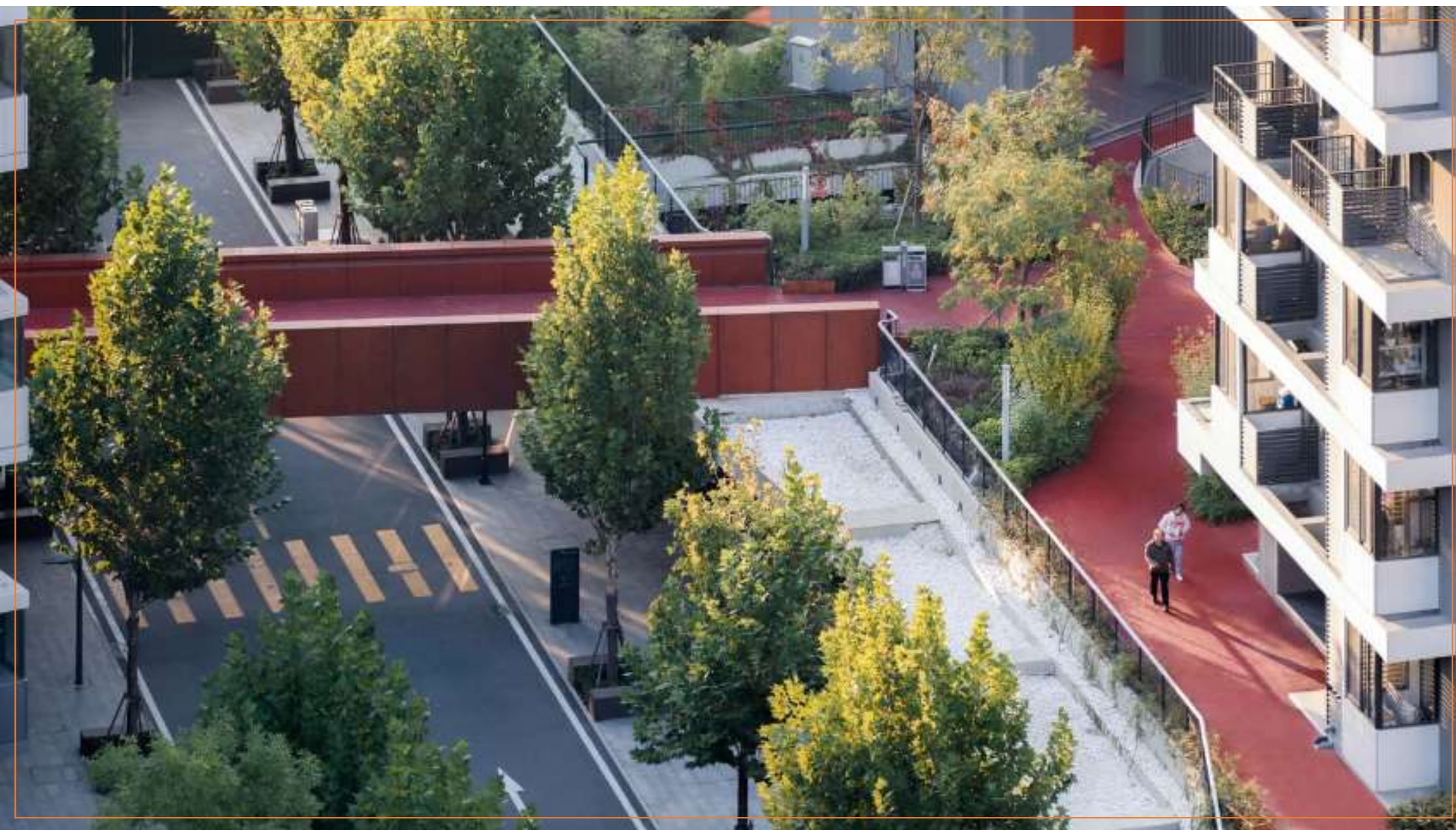
UM MICROBAIRRO DE HABITAÇÃO SOCIAL EM PEQUIM - MAD Architects apresenta seu primeiro projeto de habitação social, apelidado de Baiziwan, Pequim . 12 edifícios residenciais – conectados



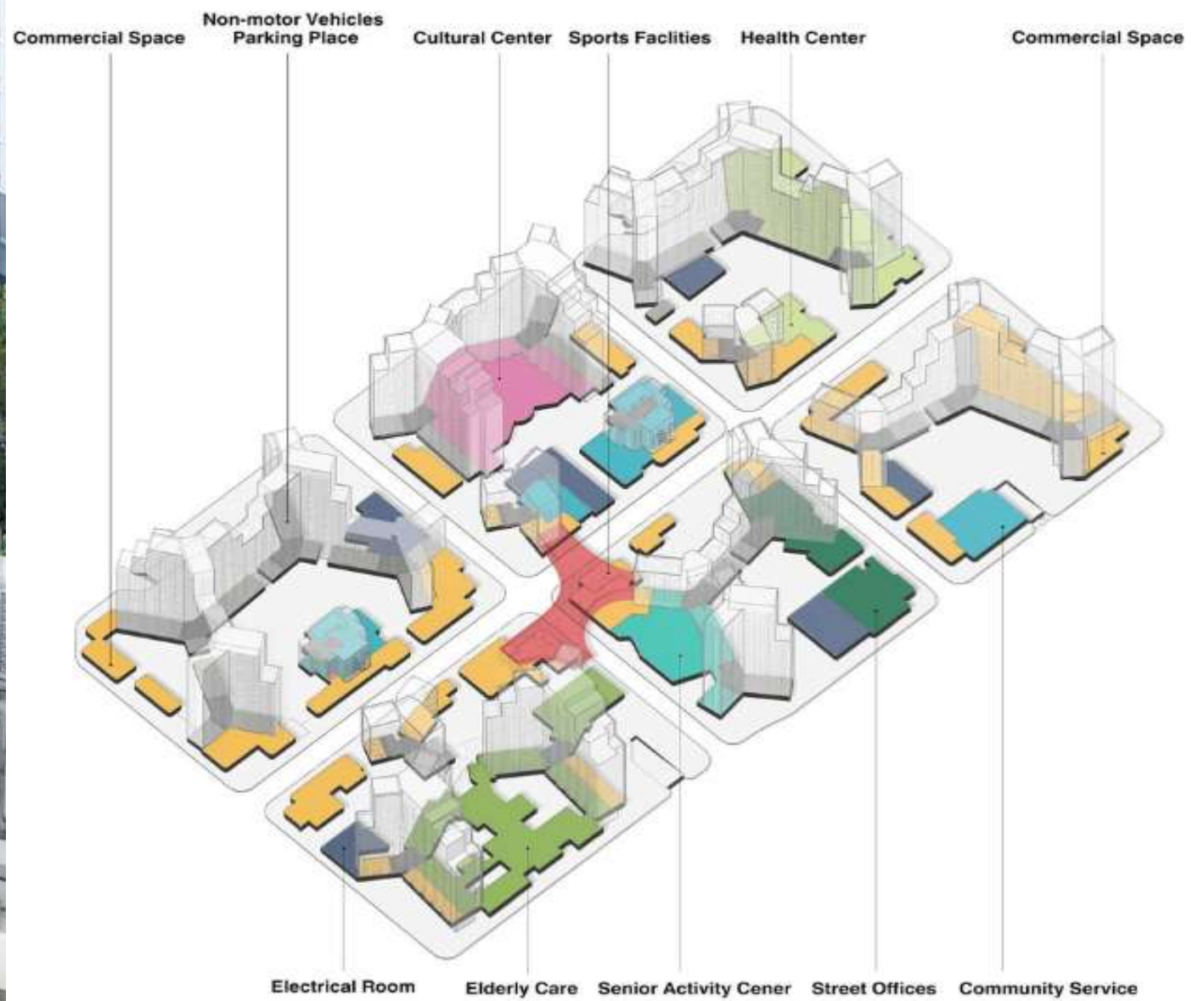
80% dos
componentes do
edifício - pré-
fabricados
Baiziwan Social
Housing
MAD Arquitetos |
@madararchitects
Pequim, China
conclusão: 2021
fotografia:
ArchExist, Xia Zhi,
CreatAR Images,
Zhu Yumeng



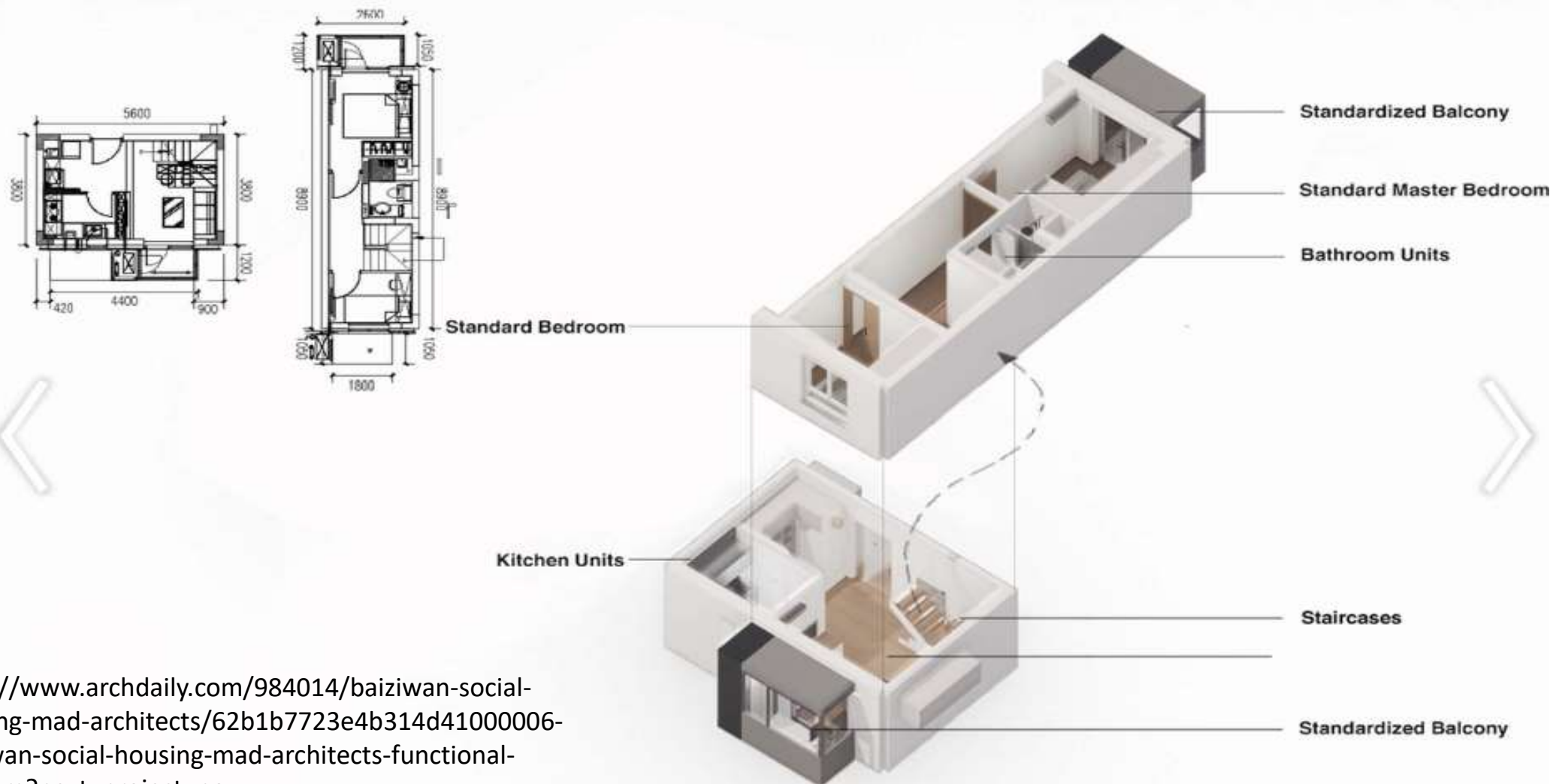








Y2 Type Axonometric Floor Plan



https://www.archdaily.com/984014/baiziwan-social-housing-mad-architects/62b1b7723e4b314d41000006-baiziwan-social-housing-mad-architects-functional-diagram?next_project=no



Standard Bedroom

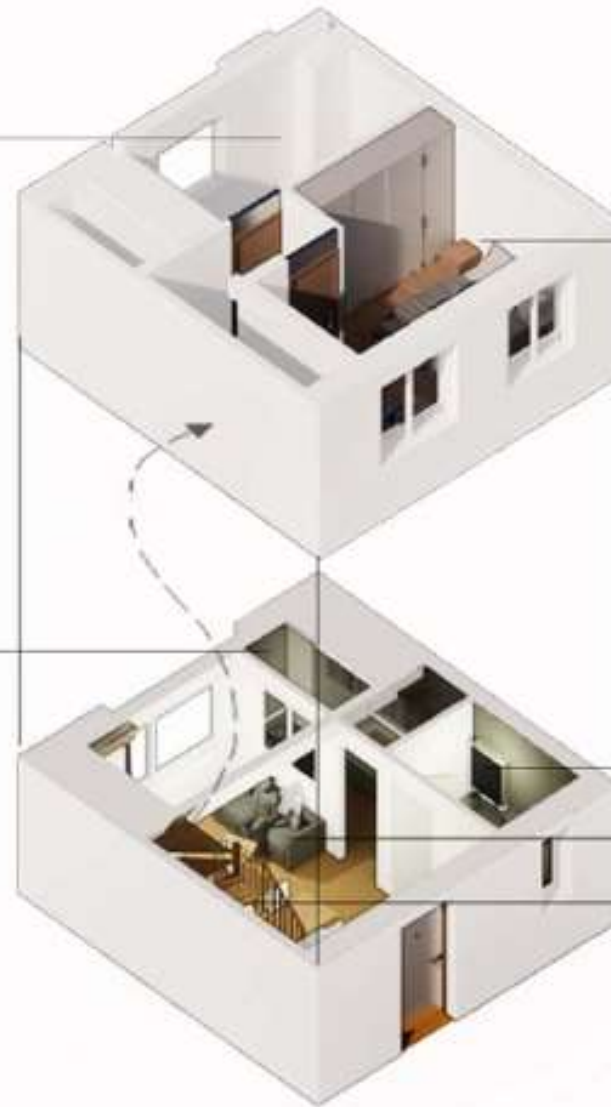
Standard Master Bedroom

Kitchen Units

Bathroom Units

Sofa, TV, Coffee table

Staircases



1. Standardized Bathroom Modules

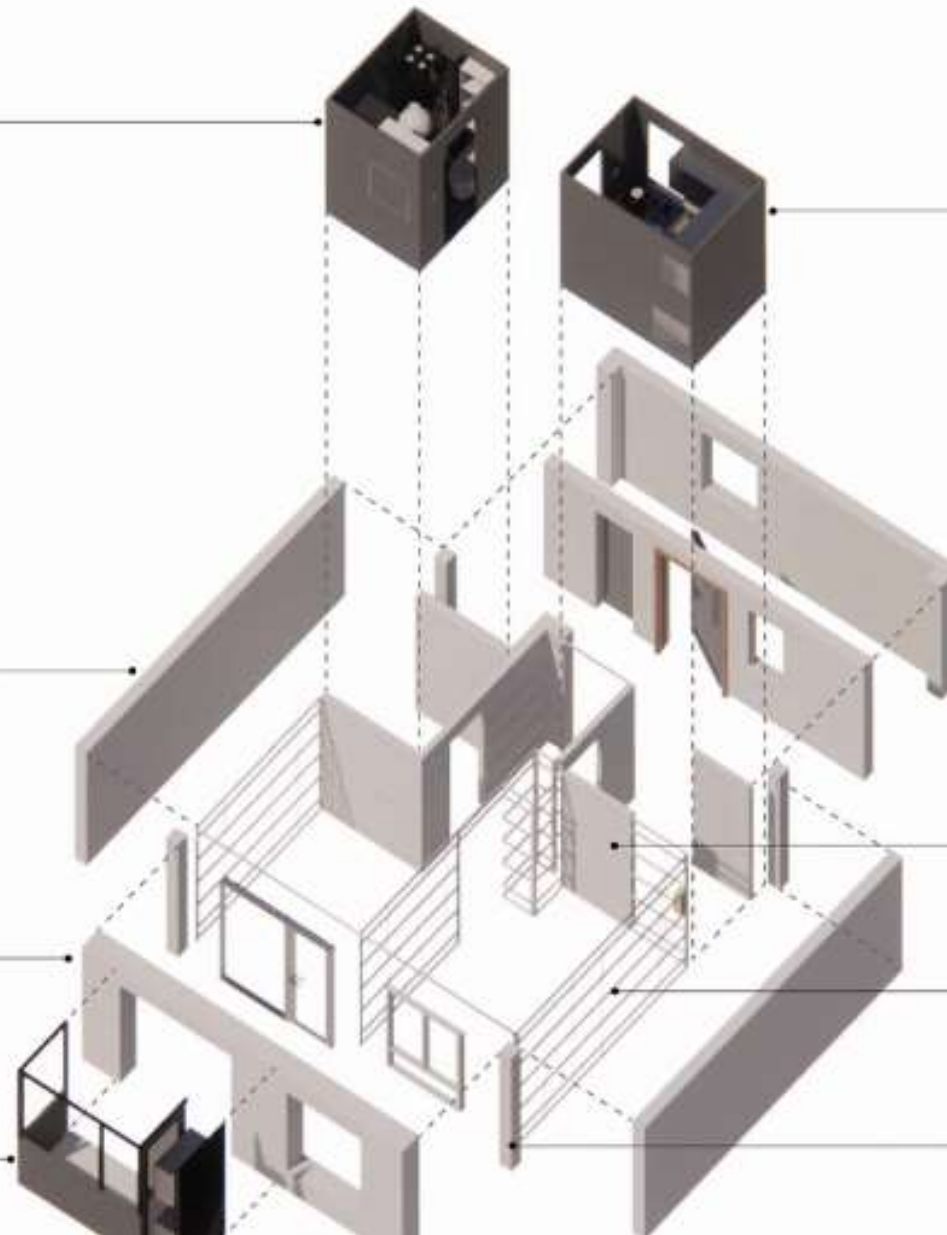
2. Standardized Kitchen Modules

3. Prefabricated Wall Panels

4. Lightweight Partition Wall Panels

5. Prefabricated Balcony Panels

6. Precast Concrete Columns



145 UH HIS - 10.953,11 m²

concurso de arquitetura

Village im Dritten - Centro de Viena, Áustria

Nerma Linsberger

Naseu em Sarajevo, Bósnia e Herzegovina

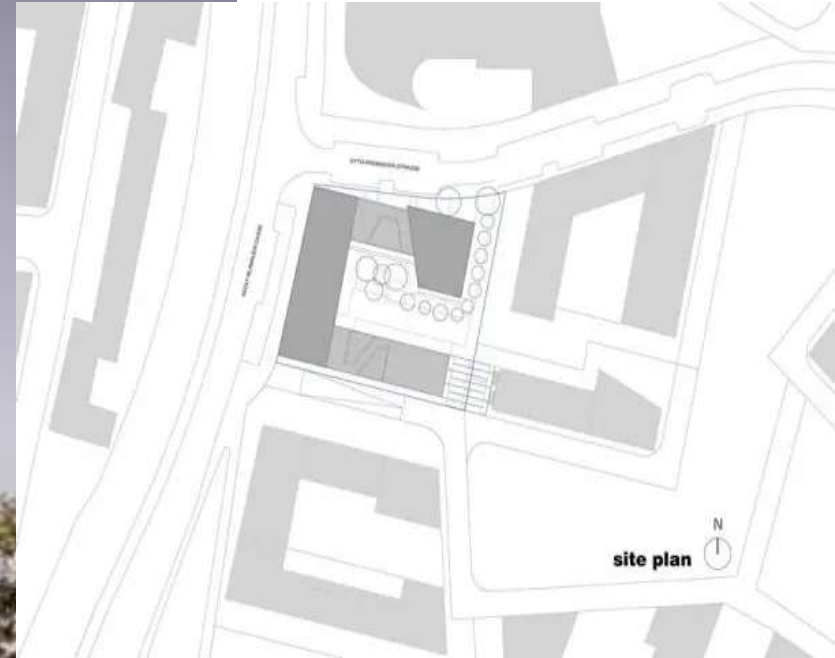
Vive em Viena desde 1992

2010 -

Fundação NERMA LINSBERGER ZT GMBH

<https://www.nermalinsberger.com/projects>

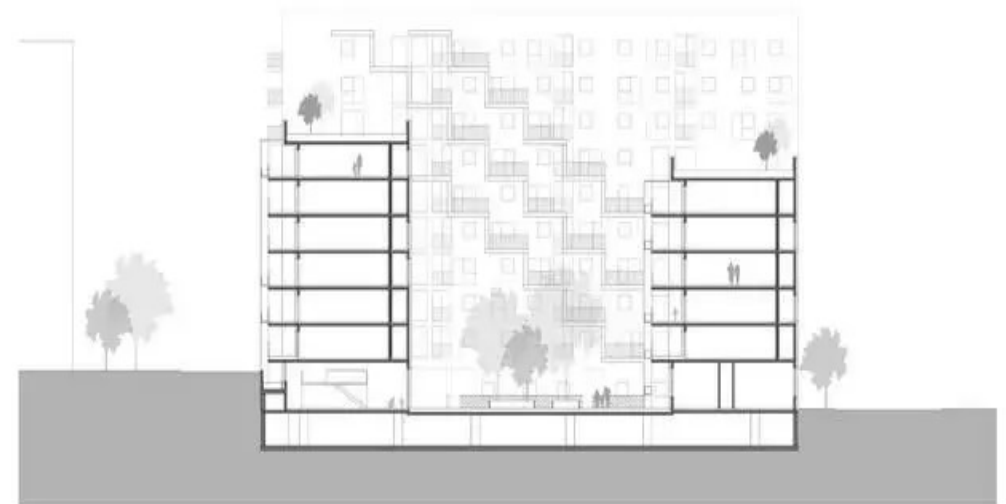




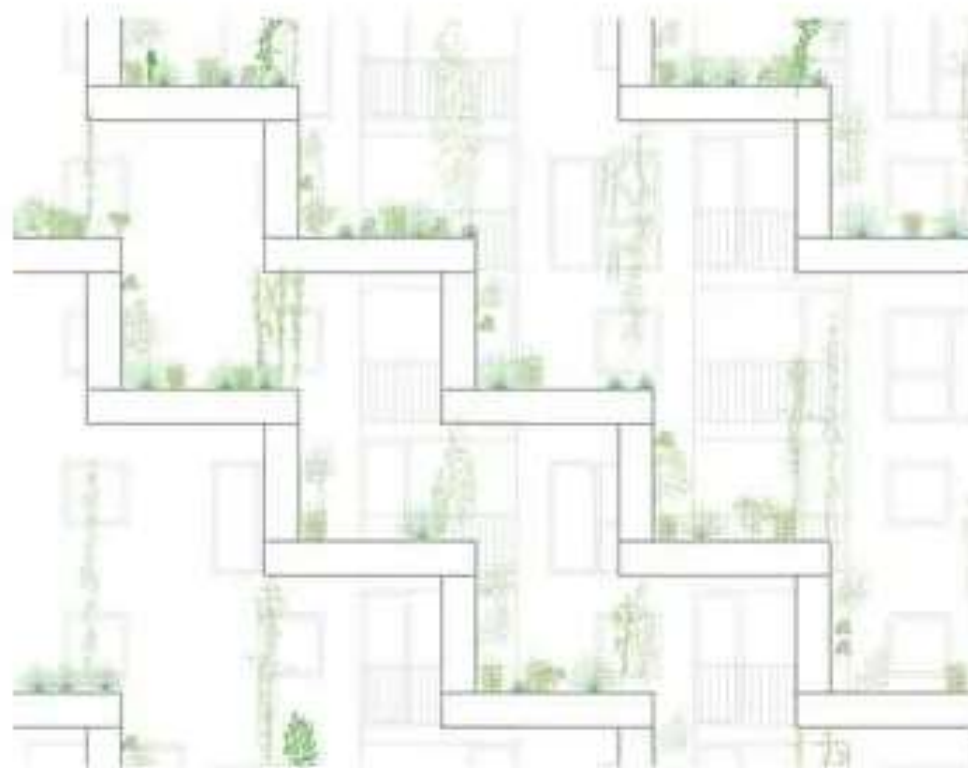


**4 meter ceiling high creat room for
an office-gallery or children's area**





section BB



green facade



Social housing – Viena

Arquitetos: Synn Architekten

Área: 28600 m²

243 UH – subsidiado – 2016/7 comércios - creche

Fotografias: Manfred Seidl

<https://www.synn.at/projekte/querbeet>



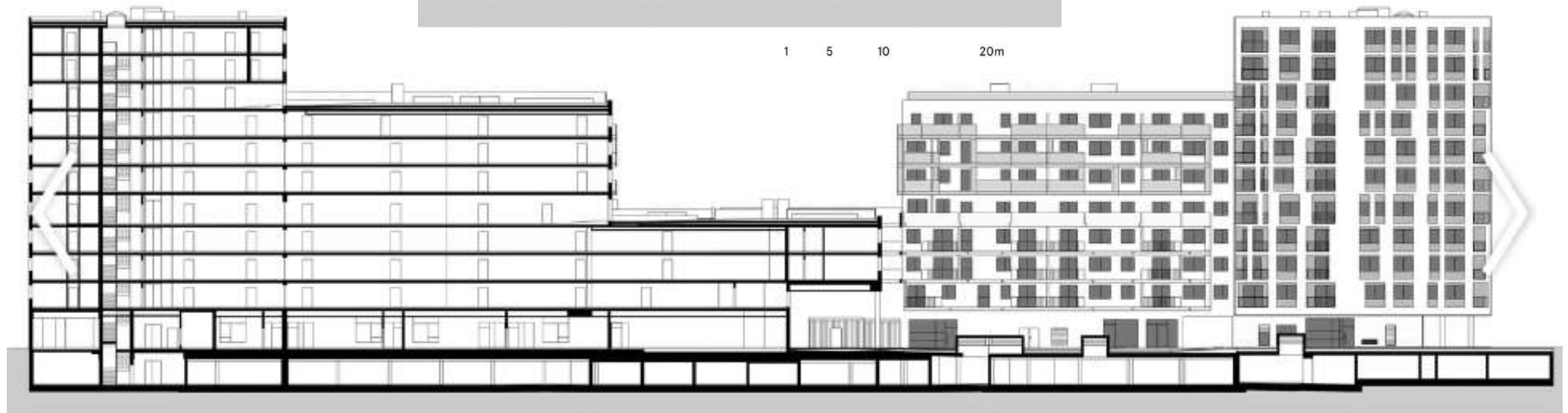
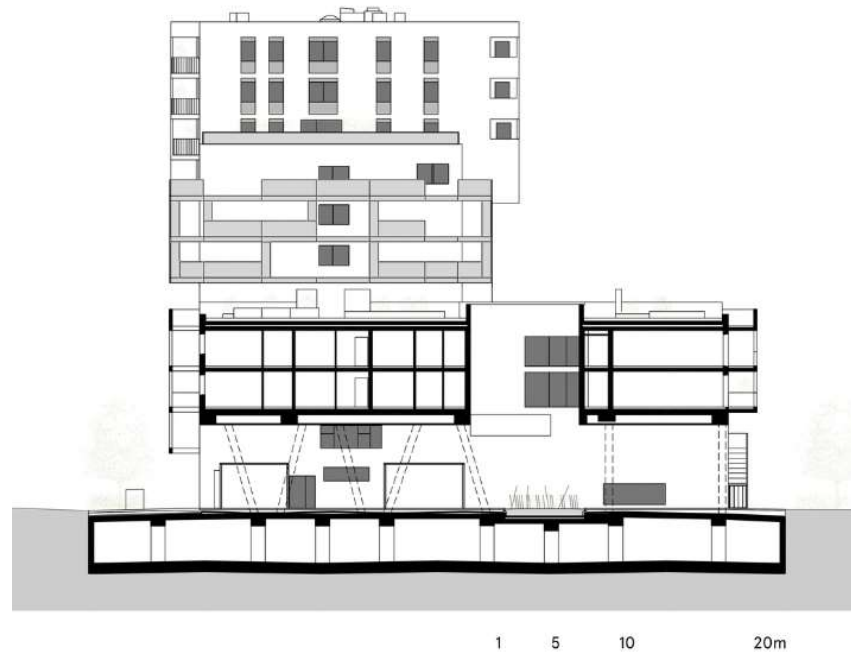
Grundriss 3.OG



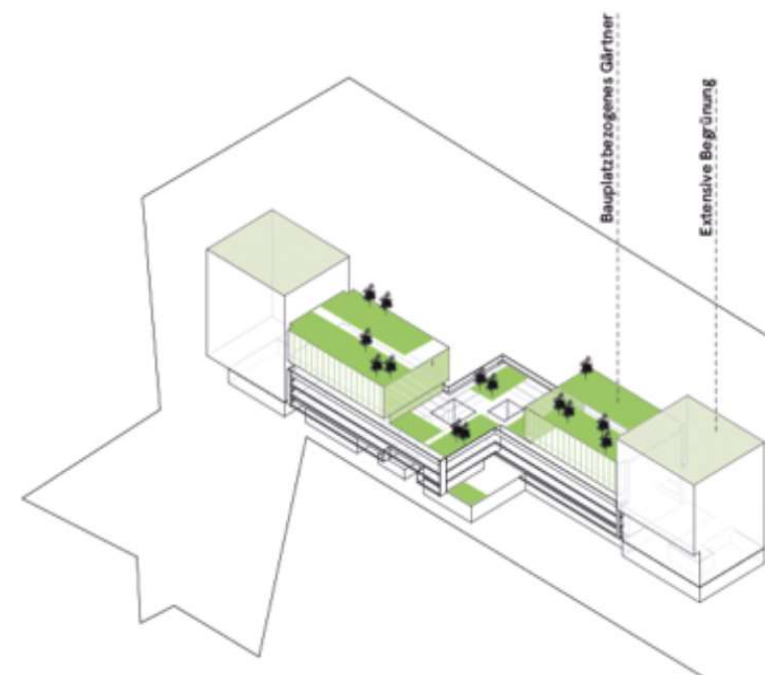
Grundriss 4.OG



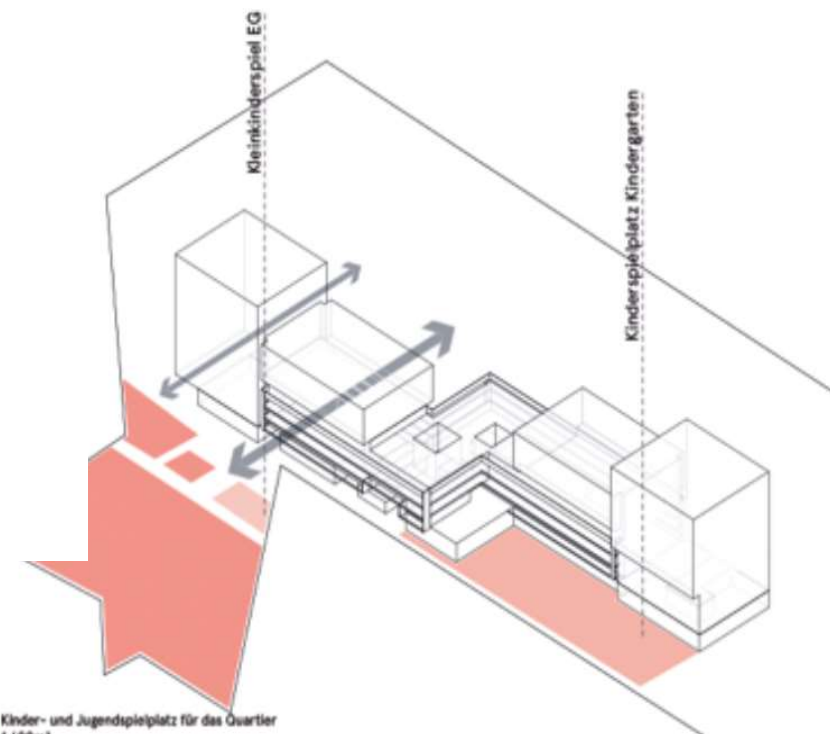
Längsschnitt



1 5 10 20m



- Bauplatzbezogenes Gärtnern - Hochbeete
- Fassadenbegrünung durch private Pflanzbrücke
- Extensive Dachbegrünung



- Kinder- und Jugendspielplatz für das Quartier
1.600m²
- Kinderspielplatz Kindergarten
1400m²
- Kleinkinderspiel
30m²













Habitação social No século XXI

Material didático

Prof.^a Dr.^a Maria Augusta Justi Pisani

Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da Universidade Presbiteriana
Mackenzie
Programa de Pós-graduação em Arquitetura e Urbanismo

Grupo de Pesquisa Arquitetura e Construção
São Paulo
2023



Universidade Presbiteriana

Mackenzie

Faculdade de Arquitetura e Urbanismo

Programa de Pós-Graduação em Arquitetura e Urbanismo

150 anos
1870 - 2020